

**Fakturační adresa:**

Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1

**Korespondenční adresa:**

U Dálnice 770/5, 155 00 Praha 5

## NABÍDKA SLUŽEB

---

### ZAJISTÍME:

- **Stanoviska dotčených orgánů státní správy a samosprávy** – na klíč i jednotlivě
- **Vyjádření k existenci inženýrských sítí** – na klíč i jednotlivě
- **Mapové podklady** – jako součást „vyjadřovaček“ nebo jednotlivě
- **Ke Katastru na klíč:**
  - výpis z katastru nemovitostí
  - opis jakékoliv smlouvy – z archivu katastru nemovitostí
  - kupní smlouvy mezi posledními nabyvateli (kupujícími)
  - snímky z katastrálních map
  - geometrické plány
  - osobní podání do podatelny a zajistíme osobní doručení přímo k Vám

### PROVĚŘÍME:

- Vaši nemovitost (**audit pozemku**) z hledisek:
  - **Varianta Standart:**
    - existence inženýrských sítí
    - technických předpokladů připojení pozemku na inženýrské sítě
    - věcných břemen (povinnost zanesení věcných břemen do katastru nemovitostí vstoupilo v platnost až od roku 1997)
    - zjištění územně plánovacích informací k Vašemu pozemku od příslušného Stavebního úřadu

**Fakturační adresa:**

Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1

**Korespondenční adresa:**

U Dálnice 770/5, 155 00 Praha 5

---

## NABÍDKA SLUŽEB

---

### PROVĚŘÍME:

- Vaši nemovitost (**audit pozemku**) z hledisek:
  - **Varianta Komplet:**
    - zahrnuje variantu Standart
    - souladu územního plánování a jeho regulativ s vaší plánovanou stavbou (áplavové oblasti, budoucí veřejně-prospěšné stavby apod.)
    - památkové ochrany
    - omezení z hlediska životního prostředí
    - využití pozemku
  - **Varianta Individual:**
    - zahrnuje variantu komplet
    - historie pozemku z hlediska jeho využití (vč. možnosti zajištění historických leteckých snímků až do roku 1930)
    - zajištění leteckých snímků pozemku a jeho okolí

### CENÍK KE STAŽENÍ ZDE:

<http://www.vyjadrovacky.cz/dokumenty-ke-stazeni/>

[http://www.vyjadrovacky.cz/\\_data/upload/File/cenik-sluzeb-novy.pdf](http://www.vyjadrovacky.cz/_data/upload/File/cenik-sluzeb-novy.pdf)